

PRECIO: USD 1,600,000.00

UBICACIÓN: QUINTANA ROO, MAHAHUAL, MAHAHUAL

Realestate26

Dirección: Av salvador Alvarado #377 , Col Adolfo López Mateos cp 77010, Chetumal Quintana Roo

Teléfono: 9831461694

WhatsApp: +529831224221

E-mail: contacto@realestate26.com



DATOS DE LA PROPIEDAD

CÓDIGO	TIPO DE PROPIEDAD	LOCALIDAD	COLONIA/FRACCIONAMIENTO
LOU-MAHA	HOTEL	BACALAR	MAHAHUAL
DORMITORIOS	BAÑOS	MEDIO BAÑO	COCHERAS
CONSTRUCCIÓN M2	SUPERFICIE M2	PISOS	AÑO DE CONSTRUCCION

AMENIDADES

DESCRIPCIÓN

PRECIOSO HOTEL EN MAHAHUAL, QUINTANA ROO CON 50 METROS DE FRENTE DE PLAYA POR 100 METROS DE FONDO (5000M2) CONSTRUCCI MODERNA DE BUENA CALIDAD CON EDIFICIOS DE 2 Y 3 NIVELES, CUENTA CON 8 HABITACIONES EN 4 EDIFICIOS DE 2 NIVELES CON SALA DE ESTAR,BAÑO Y COMEDOR, CAMAS INDIVIDUALES,QUEEN SIZE, KING SIZE, SOFÁ CAMA, FRIGOBAR, TERRAZA Y VENTILADOR Y UN EDIFICI DE 3 NIVELES CON RECEPCIÓN, OFICINA, UN CUARTO,COCINA,SALA, BAÑO, SEGUNDO NIVEL CASA DE UN CUARTO, COCINAS, BAÑO, BALCÓN TODOS CON SERVICIOS DE WIFI,LAVANDERÍA, ALBERCA AL AIRE LIBRE CON BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES, BODEGA, DOS PALAPAS DE USO MÚLTIPLE, ESTACIONAMIENTO, PERÍMETRO TOTALMENTE BARDEADO, CISTERNA CON SISTEMA DE BOMBEO,SISTEMA ELÉCTRICO CON PANELES SOLARES, SISTEMA DE DESAGÜE CON BIODIGESTORES, CONSTRUCCIÓN TOTAL 646 M2, VIDA ÚTIL REMANENTE DEL EDIFICIO 43 AÑOS, ESTADO DE CONSERVACIÓN MUY BUENA, CUENTA CON LA ESTIMACIÓN DE VALOR (2020) TITULO DE LA CONSECIÓN DE SEMARNAT HASTA EL 2026, SON DOS ESCRITURAS PUBLICAS, CÉDULA CATASTRAL Y PREDIAL, TRAMITES ANTE NOTARIO, CERTEZA JURÍDICA Y LEGAL, UBICACIÓN KILÓMETRO 7 DE LA COSTERA MAHAHUAL-XCALAK*PRECIO DE VENTA \$1.6 MILLONES DE USD